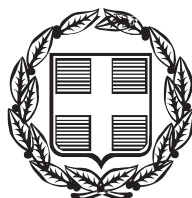



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

**ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ** **Αρ. Φύλλου 265**

31 Δεκεμβρίου 2015


## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

**ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ**



**ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ**



## ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

**Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της Δημοτικής Ενότητας Ρεντίνας του Δήμου Βόλβης (Ν. Θεσσαλονίκης) μεταξύ των Ο.Τ. Γ263 και Γ265 περιοχής Άνω Σταυρού με άρση απαλλοτρίωσης, κατάργηση και επιβολή προκηπίου και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης.**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 152 (παρ. 1, 2 και 6), 154 και 160 (παρ. 1, 2) του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (Κ.Β.Π.Ν.) που κυρώθηκε με το άρθρο μόνο του από 14.7/27.7.1999 Π.δ/τος (Δ΄ 580).

2. Τις διατάξεις των άρθρων 31 (παρ. 1) και 32 (παρ. 2) του Ν. 4067/2012 «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός» (Α΄ 79), όπως το άρθρο 31 (παρ. 1) αντικαταστάθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 62 του Ν. 4280/2014 «Περιβαλλοντική αναβάθμιση και ιδιωτική πολεοδόμηση - Βιώσιμη ανάπτυξη οικισμών Ρυθμίσεις δασικής νομοθεσίας και άλλες διατάξεις» (Α΄ 159) και το άρθρο 32 (παρ. 2) συμπληρώθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 62 του ίδιου ως άνω Νόμου.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 20 παρ. 2 περ. ε΄ του Ν. 2508/1997 (Α΄ 124), όπως η περίπτωση αυτή προστέθηκε με το άρθρο 11 παρ. 5 του Ν. 3212/2003 «Άδεια δόμησης, πολεοδομικές και άλλες διατάξεις θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Α΄ 308) και συμπληρώθηκε με το άρθρο 31 παρ. 2 του Ν. 4067/2012 «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός» (Α΄ 79) και με την παρ. 2 του άρθρου 62 του Ν. 4280/2014 (Α΄ 159).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 6 (παρ. 6) του Ν. 4315/2014 «Πράξεις εισφοράς σε γη και σε χρήμα - Ρυμοτομικές απαλλοτριώσεις και άλλες διατάξεις» (Α΄ 269).

5. Τις διατάξεις των άρθρων 30 και 31 του Ν. 4030/2011 «Νέος τρόπος έκδοσης αδειών δόμησης, ελέγχου κατασκευών και λοιπές διατάξεις» (Α΄ 249), όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 49 του Ν. 4178/2013 «Αντιμετώπιση της Αυθαίρετης Δόμησης - Περιβαλλοντικό ισοζύγιο και άλλες διατάξεις» (Α΄ 174) και ισχύουν.

6. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά όργανα που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του Π.δ/τος 63/2005 (Α΄ 98).

7. Τις διατάξεις του άρθρου 4 του Π.δ/τος 70/2015 «Ανασύσταση των Υπουργείων Πολιτισμού και Αθλητισμού, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων. Ανασύσταση του Υπουργείου Ναυτιλίας και Αιγαίου και μετονομασία του σε Υπουργείο Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής. Μετονομασία του Υπουργείου Πολιτισμού, Παιδείας και Θρησκευμάτων σε Υπουργείο Παιδείας, Έρευνας και Θρησκευμάτων, του Υπουργείου Οικονομίας, Υποδομών, Ναυτιλίας και Τουρισμού σε Υπουργείο Οικονομίας, Ανάπτυξης και Τουρισμού και του Υπουργείου Παραγωγικής Ανασυγκρότησης, Περιβάλλοντος και Ενέργειας σε Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας. Μεταφορά Γενικής Γραμματείας Βιομηχανίας στο Υπουργείο Οικονομίας, Ανάπτυξης και Τουρισμού» (Α΄ 114).

8. Την αριθμ. Υ 31/9-10-2015 απόφαση του Πρωθυπουργού «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Αναπληρωτή Υπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Ιωάννη Τσιρώνη» (Β΄ 2183).

9. Την αριθμ. 515/2010 απόφαση του Διοικητικού Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης.

10. Την αριθμ. 20/2013 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Βόλβης.

11. Τις αριθμ. 2/συν. 2η/21-12-2012 και 10/συν. 11η/5-9-2013 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων (ΣΥ.ΠΟ.ΘΑ.) Περιφερειακής Ενότητας Θεσσαλονίκης.

12. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις του παρόντος διατάγματος δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

13. Τις αριθμ. 229/2014, 290/2014, 81/2015, 112/2015 και 136/2015 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού και του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της Δημοτικής Ενότητας Ρεντίνας του Δήμου Βόλβης (Ν. Θεσσαλονίκης) μεταξύ των Ο.Τ. Γ263 και Γ265 περιοχής Άνω Σταυρού και ειδικότερα: α) με άρση απαλλοτρίωσης σε ιδιοκτησία Καραγεωργίου Μαρίνας - Αναστασίας και λοιπών με τη μετατροπή οδού και τμημάτων κοινοχρήστου χώρου σε οικοδομήσιμο χώρο και β) με την κατάργηση πεζοδρόμου και την έγκριση οδού, όπως οι ρυθμίσεις αυτές φαίνονται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών και Γεωχωρικών Πληροφοριών με την αριθμ. 49293/2015 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση συνδημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

1. Στο πρόσωπο των οικοπέδων της περιοχής της οποίας τροποποιείται το σχέδιο με το άρθρο 1 του παρόντος, καταργείται το προβλεπόμενο από το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο προκήπιο και επιβάλλεται νέο, πλάτους τριών (3,00) και πέντε (5,00) μέτρων, όπως φαίνεται στο διάγραμμα του άρθρου 1 του παρόντος.

2. Στον ως άνω καθοριζόμενο χώρο εφαρμόζονται οι όροι και περιορισμοί δόμησης που ισχύουν στην περιοχή που βρίσκεται αυτός.

Άρθρο 3

Επιβάλλεται εισφορά σε γη συνολικής επιφάνειας 189,44 τ.μ., όπως φαίνεται με τα στοιχεία ΑΒΓΔΑ και ΕΖΗΘΕ στο διάγραμμα του άρθρου 1 του παρόντος.

Άρθρο 4

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 16 Δεκεμβρίου 2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

**ΠΡΟΚΟΠΙΟΣ Β. ΠΑΥΛΟΠΟΥΛΟΣ**

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
**ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΣΚΟΥΡΛΕΤΗΣ**

ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
**ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΣΙΡΩΝΗΣ**

ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΒΟΛΒΗΣ - Δ.Ε. ΡΕΝΤΙΝΑΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΣΤΑΥΡΟΥ - ΑΝΩ ΣΤΑΥΡΟΥ

# ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΤΗΣ 515/2010 ΑΠΟΦΑΣΗΣ Δ.Π.Θ.

ΕΓΚΑΡΣΙΑ ΜΕΡΚΑΤΟΡΙΚΗ ΠΡΟΒΟΛΗ 3°
(κεντρικός μεσημβρινός λ=0° 00 από Αθήνα)

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ

ΠΔ 22-9-1988 (ΦΕΚ 126Δ/28-2-1989)
ΑΝΘ: ΔΠ/ΠΜ/20951/630/10-8-1989 (ΦΕΚ 566Δ/14-9-1989)
ΑΝΘ: 29/οικ.19729/ΠΣΚ/486/23-5-2003 (ΦΕΚ 654Δ/27-6-2003)

ΟΤ Γ265

Τα τμήματα: ΛΒΓΔΑ, εμβαδού 93,12 τμ και ΕΖΗΘΕ, εμβαδού 96,32 τμ, συνολ. 189,44 τμ, διατίθενται ως εισφορά σε γη σύμφωνα με το άρθρ. 31 του Ν.4067/2012 και του άρθρ. 20 του Ν 2508/1997.

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΗΣ ΑΝΑΣΥΓΚΡΟΤΗΣΗΣ, ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΑΡΙΘ. ΠΡΑΞΕΩΣ: 49293/15
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΟ Π. ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΠΕΡΙ ...
ΑΘΗΝΑ, 04-12-2015
Ο ... ΔΤΕ.ΓΕ
Σταύρος Παυλόπουλος

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

0 5 10 15 20 25 50

Συνοδεύει την από 3-9-2013 εισήγηση του Τμήματος Χωρικού Σχεδιασμού της Δ/νσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού της ΠΚΜ προς το ΣΥΠΟΘΑ ΠΕ Θεσσαλονίκης

Ο Εισηγητής

Ο Προϊστάμενος Τ.Χ.Σ

ΣΥ.ΠΟ.ΘΑ.ΠΕ. ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ 05-09-2013

| Α/Α | ΦΑΙΝΟΜΕΝΟΙ ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ |
|---|---|
| 1 | ΚΑΡΑΓΕΩΡΓΙΟΥ ΜΑΡΙΝΑ – ΚΑΡΑΓΕΩΡΓΙΟΥ ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ ΔΙΑΜΑΝΤΗ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ – ΔΙΑΜΑΝΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ |
| 2 | ΜΑΛΑΜΟΥΔΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ |
| 3 | ΛΙΤΣΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ |
| 4 | ΣΤΑΘΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ |
| 5 | ΖΕΥΓΟΛΑΚΤΑΝΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ – ΖΕΥΓΟΛΑΚΤΑΝΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΖΕΥΓΟΛΑΚΤΑΝΟΥ ΒΑΓΙΟΥΛΑ – ΖΕΥΓΟΛΑΚΤΑΝΟΥ ΕΥΓΕΝΙΑ |
| 6 | ΤΖΟΥΜΑΣ |

| ΟΤ Γ263 | | |
|---|---|---|
| Ν1 | X=197693.53 | Y=739513.19 |
| Τ2 | X=197717.55 | Y=739506.39 |
| Τ3 | X=197768.54 | Y=739505.30 |
| Τ4 | X=197763.23 | Y=739443.33 |
| Ν5 | X=197684.62 | Y=739450.34 |
| Ν6 | X=197674.42 | Y=739456.30 |
| Ν7 | X=197672.70 | Y=739465.44 |
| Ν8 | X=197688.92 | Y=739509.37 |

| ΟΤ Γ265 | | |
|---|---|---|
| Τ1 | X=197681.95 | Y=739516.47 |
| Τ2 | X=197661.79 | Y=739461.87 |
| Τ3 | X=197548.72 | Y=739482.61 |
| Τ4 | X=197561.20 | Y=739550.67 |

Αρ. Σχ. 1.

# ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 472731/9555 (2)

**Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου με τον αποχαρακτηρισμό τμήματος χώρου Διοίκησης στο Ο.Τ. Γ342, που περικλείεται από τις οδούς Ευσ. Στουγιαννάκη, Ηρώων Μεσοβονίου, Μεν. Γκράτσιου και Κηφισίας, στην περιοχή Κηφισιάς του Δήμου Θεσσαλονίκης, σε εκτέλεση των αριθμ. 2188/2007 και 1422/2010 αποφάσεων του Διοικητικού Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης.**

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 152, 153, 154, 159, 160 και 243 του Π.δ. της 14/27-7-1999 «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας», (ΦΕΚ 580/Δ΄), όπως ισχύουν.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140/Α΄), όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 10 του Ν. 3044/2002 «Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υπ.Πε.Χω.Δ.Ε.» (ΦΕΚ 197/Α΄).

3. Τις διατάξεις των άρθρων 186, 283 και 286 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης -Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87/Α΄).

4. Το Π.δ. 133/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας» (ΦΕΚ 226/Α΄).

5. Την αριθμ. Π.Κ.Μ. 4/03-01-2011 απόφαση Περιφερειάρχη «Τοποθέτηση και Ορισμός Προϊσταμένων Γενικών Διευθύνσεων της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας».

6. Την αριθμ. Π.Κ.Μ. 5/03-01-2011 απόφαση Περιφερειάρχη «Τοποθέτηση και Ορισμός Προϊσταμένων Διευθύνσεων της Κεντρικής Υπηρεσίας και της Περιφερειακής Ενότητας Θεσσαλονίκης της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας».

7. Την αριθμ. Γ.Π.Κ.Μ./οικ. 1952/16-05-2013 (ΑΔΑ: ΒΕΝΔ7ΛΛ-ΗΨΑ) απόφαση Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας, δια της οποίας «ο Γεώργιος Τσαγκαρλής ορίζεται Αναπληρωτής Προϊστάμενος της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού της Π.Κ.Μ.»

8. Την αριθμ. 9752/2014 (03.06.2014) απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης για την επικύρωση της εκλογής Περιφερειάρχη, Αντιπεριφερειαρχών και των τακτικών και αναπληρωματικών Περιφερειακών Συμβούλων της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας για την περίοδο 01.09.2014 έως 31.08.2019.

9. Το από 27.08.2014 πρακτικό ορκωμοσίας των ανωτέρω.

10. Την αριθμ. 353591 (7730)/10.09.2014 απόφαση Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας (ΦΕΚ 1253/τ. Γ΄/19.09.2014) δια της οποίας «ο Νικόλαος Ιωάννου του Παναγιώτη διορίζεται Εκτελεστικός Γραμματέας της Π.Κ.Μ.».

11. Την αριθμ Γ.Π.Κ.Μ./οικ. 3245/16-09-2014 (ΦΕΚ 572 Υ.Ο.Δ.Δ./19-09-2014) απόφαση του Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας «Ορισμός Αντιπεριφερειαρχών και ανάθεση τομέων ευθύνης σε όλους τους Αντιπεριφερειάρχες της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας».

12. Τις διατάξεις των άρθρων 30, 31 του Ν. 4030/2011 (ΦΕΚ 249/Α΄/25-11-2011) «Νέος τρόπος έκδοσης αδειών δόμησης, ελέγχου κατασκευών και λοιπές διατάξεις».

13. Τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 31 του Ν. 4067/2012 (ΦΕΚ 79 Α΄/2012) για το «Νέο Οικοδομικό Κανονισμό», όπως αυτή έχει τροποποιηθεί και ισχύει με την παρ. 2 του άρθρου 62 του Ν. 4280/2014 (ΦΕΚ 159 Α΄/08-08-2014).

14. Τις διατάξεις του άρθρου 32 του Ν. 4067/2012 (ΦΕΚ 79 Α΄/2012) για το «Νέο Οικοδομικό Κανονισμό», όπως αυτές έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν με την παρ. 2 του άρθρου 3 του Ν. 4315/2014 (ΦΕΚ 269 Α΄/24-12-2014).

15. Τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 6 του Ν. 4315/2014 (ΦΕΚ 269 Α΄/24-12-2014).

16. Το Π.δ. 17-12-1985 (ΦΕΚ 29/Δ΄/13-2-1986), με το οποίο εγκρίθηκε «Αναθεώρηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της περιοχής Νέας Ελβετίας του Δήμου Θεσσαλονίκης και έγκριση πολεοδομικής μελέτης της περιοχής Κηφισιάς-Νέας Ελβετίας του ιδίου Δήμου». Από το αντίστοιχο διάγραμμα φαίνεται ότι, τμήματα των ιδιοκτησιών των προσφευγόντων εμπίπτουν εντός του Ο.Τ.Γ342 που χαρακτηρίστηκε ως Χώρος Διοίκησης και λοιπά τμήματα αυτών εμπίπτουν εντός εγκεκριμένων οδών του ρυμοτομικού σχεδίου της περιοχής.

17. Την αριθμ. 72767/3130/29-10-1985 απόφαση Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε., με την οποία τμήμα της προαναφερόμενης περιοχής επέκτασης της Κηφισιάς - Νέας Ελβετίας του Δήμου Θεσσαλονίκης χαρακτηρίζεται ως πυκνοδομημένη, εντός της οποίας εμπίπτουν και οι ιδιοκτησίες των ενδιαφερομένων.

18. Την αριθμ. 29/οικ.5629/ΠΕ/547/7-2-1997 απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης με την οποία κυρώθηκε η αριθμ. (52) μεμονωμένη πράξη εφαρμογής της πολεοδομικής μελέτης περιοχής επέκτασης - αναθεώρησης Κηφισιάς-Ν. Ελβετίας του Δήμου Θεσσαλονίκης, που μεταγράφηκε στον τόμο 1891 με α.α. 32 του υποθηκοφυλακείου Θεσσαλονίκης.

19. Την αριθμ. 29/ΠΕ/16331/1574/16-07-1997 απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης με την οποία κυρώθηκε η αριθμ. 52/2 πράξη διόρθωσης της αριθμ. (52) μεμονωμένης πράξης εφαρμογής, και η οποία αφορά στο Ο.Τ. Γ341 τις ιδιοκτησίες με αριθμό κτηματογράφησης 010518 και 010519 και στο Ο.Τ. Γ342, τις ιδιοκτησίες με αριθμό κτηματογράφησης 010580 και 010581.

20. Την από 31-03-1993 απόφαση Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ (ΦΕΚ 420/τ. Δ΄/27/04/1993) με την οποία εγκρίθηκε το ΓΠΣ του Δήμου Θεσσαλονίκης.

21. Τις αριθμ. 2188/2007 και 1422/2010 αποφάσεις του Διοικητικού Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης.

22. Τις αιτήσεις των ενδιαφερομένων, οι οποίες συνοδεύονταν από όλα τα απαραίτητα στοιχεία για την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου που ζητήθηκαν και προβλέπονται από το άρθρο 32 του Ν. 4067/2012.

23. Τις αριθμ. 1311/9-3-2015, 1321/10-3-2015 αιτήσεις τους προς τον Δήμο Θεσσαλονίκης, με τις οποίες ζήτησαν να συνεχιστεί η διαδικασία της τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου με τις προϊσχύουσες διατάξεις του άρθρου 32 του Ν. 4067/2012, όπως προβλέπεται για τις εκκρεμείς διαδικασίες στην παρ. 6 του άρθρου 6 του Ν. 4315/2014 (ΦΕΚ 269 Α΄/24-12-2014).

24. Τις αριθμ. 521/2013, 779/2014, 211/2015 αποφάσεις Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Θεσσαλονίκης, με τις οποίες δεν διατύπωσε την ύπαρξη πολεοδομικής ανάγκης διατήρησης των επίδικων τμημάτων του Χώρου Διοίκησης και τήρησε την διαδικασία τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου, όπως αυτή προβλέπεται στο άρθρο 32 του Ν. 4067/2012, με τον αποχαρακτηρισμό των τμημάτων των φερόμενων ιδιοκτησιών των ενδιαφερομένων που εμπίπτουν εντός του χώρου Διοίκησης και

την μετατροπή τους σε οικοδομήσιμους χώρους με τους αυτούς όρους και περιορισμούς δόμησης της περιοχής.

25. Το γεγονός ότι ο Δήμος Θεσσαλονίκης τήρησε τη διαδικασία δημοσιοποίησης του άρθρου 154 του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (ΦΕΚ 580 Δ΄/1999).

26. Το γεγονός ότι δεν υποβλήθηκαν ενστάσεις, όπως προκύπτει από την αριθμ. 78706/4594/06-10-2015 σχετική βεβαίωση του Αντιδημάρχου Τεχνικών Έργων Περιβάλλοντος και Καθαριότητας του Δήμου Θεσσαλονίκης.

27. Τη διαπίστωση ότι δεν συντρέχουν αθροιστικά οι δύο προϋποθέσεις, σύμφωνα με το άρθρο 32 του Ν. 4067/2012, όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα με την παρ. 2 του άρθρου 3 του Ν. 4315/2014 (ΦΕΚ 269 Α΄/24-12-2014) και επομένως την υποχρεωτική τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου με τον αποχαρακτηρισμό τμημάτων του χαρακτηρισμένου χώρου Διοίκησης στο Ο.Τ. Γ342, σε εκτέλεση των αριθμ. 2188/2007 και 1422/2010 δικαστικών αποφάσεων και τον χαρακτηρισμό τους ως απλοί οικοδομήσιμοι χώροι με τους αυτούς όρους και περιορισμούς δόμησης της περιοχής.

28. Το γεγονός ότι η ένταξη της περιοχής στο σχέδιο έγινε με τις διατάξεις του Ν. 1337/1983 και κατά συνέπεια δεν επιβάλλεται εισφορά σε γη στις περιπτώσεις αποχαρακτηρισμού των ιδιοκτησιών σε συμμόρφωση δικαστικής απόφασης σύμφωνα με το άρθρο 20 του Ν. 2508/1997 όπως αυτό ισχύει σήμερα. Οι υποχρεώσεις της ιδιοκτησίας θα υπολογιστούν με την διορθωτική πράξη εφαρμογής η οποία θα ακολουθήσει της τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου.

29. Την αριθμ. 32η/Συν.3η/29-02-2012 πράξη γνωμοδότησης του Συμβουλίου Χ.Ο.Π.Α.Δ. Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας- Θράκης, σύμφωνα με την από 28-02-2012 εισήγηση του Τμήματος Χωρικού Σχεδιασμού της Δ/νσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού της Π.Κ.Μ.

30. Τις αριθμ. 13η/Συν. 42η/29-07-2015 και 3η/Συν. 1η/ 26-11-2015 πράξεις γνωμοδότησης του Συμβουλίου ΠΟ.Θ.Α. Π.Ε. Θεσσαλονίκης, σύμφωνα με τις από 2.7.2015 και 13.11.2015 αντίστοιχα εισηγήσεις του Τμήματος Χωρικού Σχεδιασμού της Δ/νσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού της Π.Κ.Μ.

31. Τις διατάξεις της παρ. 4 του αρθρ. 29 του Ν. 2831/2000, όπως αυτή αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν. 4315/2014, σύμφωνα με την οποία οι τροποποιήσεις ρυμοτομικών σχεδίων δεν πρέπει να επιφέρουν μείωση της συνολικής επιφάνειας κοινόχρηστων χώρων, ούτε των αναγκαίων κοινωφελών χώρων σύμφωνα με γενικά πλαίσια χρήσεων γης (ΓΠΣ, ΣΧΟΟΑΠ), επιτρέπεται όμως η μείωση αυτή όταν η τροποποίηση γίνεται λόγω άρσης αναγκαστικής απαλλοτρίωσης σε συμμόρφωση αποφάσεων των αρμοδίων Δικαστηρίων, με τις οποίες ακυρώνεται η άρνηση της Διοίκησης να άρει την απαλλοτρίωση.

32. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Π.δ. 63/2005 «Κωδικοποίηση νομοθεσίας για την κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα» (ΦΕΚ 98/Α΄), και τη διαπίστωση ότι από τις κανονιστικού χαρακτήρα διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Την έγκριση της τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. Γ342 περιοχής Κηφισιάς του Δήμου Θεσσαλονίκης με:

α) τον αποχαρακτηρισμό τμήματος του χώρου Διοίκησης με στοιχεία Τ2, Τ3, Δ, Τ8, Τ4, Τ1, Τ2 στο Ο.Τ. Γ342 και τον χαρακτηρισμό του ως οικοδομήσιμου χώρου,

β) τον καθορισμό των όρων και περιορισμών δόμησης στο παραπάνω νέο οικοδομήσιμο τμήμα του Ο.Τ. Γ342, όπως αυτοί ισχύουν για την περιοχή, με χρήση γης αυτή της αμιγούς κατοικίας,

γ) τη ρυμοτόμηση των ιδιοκτησιών με αρ. κτηματογράφησης 010579 και 010581 για πολεοδομικούς λόγους και ειδικότερα: α) τμήμα με στοιχεία Τ4ΜΔΓΤ4 της ιδιοκτησίας αριθμ. κτ. 010579, εμβαδού 26,84 τ.μ. και β) τμήμα με στοιχεία ΜΤ3ΔΜ της ιδιοκτησίας με αρ. κτ. 010581, εμβαδού 8,35 τ.μ., για τη δημιουργία πεζοδρόμου και χώρου κοινόχρηστου πρασίνου (Κ.Π.), σύμφωνα με την παρ. ε του άρθρου 20 του Ν. 2508/1997 (ΦΕΚ 124/Α΄/1997) όπως συμπληρώθηκε με το εδάφιο 2 της παρ. 2 του άρθρου 62 του Ν. 4280/2014 (ΦΕΚ 159/Α΄/2014). Οι αποχαρακτηριζόμενες ιδιοκτησίες δεν υποχρεώνονται σε εισφορά σε γη, σύμφωνα με την προαναφερόμενη διάταξη, δεδομένου ότι η ένταξη της περιοχής στο σχέδιο έγινε με τις διατάξεις του Ν. 1337/1983 και οι υποχρεώσεις των εν λόγω ιδιοκτησιών θα υπολογιστούν από την πράξη διόρθωσης της αριθμ. 52 μεμονωμένης πράξης εφαρμογής που θα ακολουθήσει της παρούσας τροποποίησης,

δ) τον αποχαρακτηρισμό τμήματος του χώρου Διοίκησης με στοιχεία Τ9ΓΔΤ3Τ5Τ6Τ9 και τη δημιουργία πεζοδρόμου με στοιχεία Τ4Τ3Τ5Τ6Τ7Τ8Τ4 πλάτος δύο (2,00) μέτρων και Χώρου Κοινόχρηστου Πρασίνου (Κ.Π.) με στοιχεία Τ8Τ7Τ6Τ9Τ8,

ως συνέπεια των αριθμ. 2188/2007 και 1422/2010 αποφάσεων του Διοικητικού Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης,

όπως οι ρυθμίσεις αυτές φαίνονται στο πρωτότυπο χρωματισμένο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από τον Αναπληρωτή Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας και συνοδεύει την απόφαση αυτή.

Άρθρο 2

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή και το ακριβές αντίγραφο του πρωτοτύπου διαγράμματος που τη συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως

Θεσσαλονίκη, 9 Δεκεμβρίου 2015

Ο Περιφερειάρχης κ.α.α.
Ο Αντιπεριφερειάρχης Χαλκιδικής
ΙΩΑΝΝΗΣ ΓΙΩΡΓΟΣ

ΟΔΟΣ Φ. ΚΤΕΝΙΔΗ
ΟΔΟΣ ΑΝΔΡΟΜΑΧΗΣ ΠΑΤΡΙΔΟΥ
ΟΔΟΣ Ι. ΤΣΑΛΟΥΧΙΔΗ
ΟΔΟΣ ΕΥΣ. ΣΤΟΥΓΙΑΝΝΑΚΗ
ΜΕΝ. ΓΚΡΑΤΣΙΟΥ
ΟΔΟΣ ΗΡΩΩΝ ΜΕΣΟΒΟΥΝΙΟΥ
ΟΔΟΣ ΚΗΦΙΣΙΑΣ
ΟΔΟΣ Ν. ΜΠΑΚΟΛΑ
ΟΔΟΣ Β. ΗΠΕΙΡΟΥ

ΟΤ Γ341, ΟΤ Γ342, ΟΤ Γ343, ΟΤ Γ344, ΟΤ Γ345, ΟΤ Γ346Α, ΟΤ Γ346Β, ΟΤ Γ348, ΟΤ Γ476

Χώρος Πρασίνου ΦΕΚ 29/Δ/13-2-86

ΔΙΟΙΚΗΣΗ

Κ.Π.

Χώρος Νηπιαγωγείου (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Α)
(ΦΕΚ 783/Δ/3-8-1994)
(ΦΕΚ 1341/Δ/22-12-1994)

Παιδική Χαρά Πρόνοια

| Α/Α | ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ | ΡΥΜΟΤΟΜΟΥΜΕΝΟ (ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΑΡΘ. 32 Ν. 4067/12) |
|---|---|---|
| 1 | 010579 | 26,84τ.μ. (Τ4ΜΔΓΤ4) |
| 2 | 010581 | 8,35τ.μ. (ΜΤ3ΔΜ) |

| ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ | | |
|---|---|---|
| Τ1 | X=412431.23 | Y=4493300.78 |
| Τ2 | X=412457.32 | Y=4493309.47 |
| Τ3 | X=412463.51 | Y=4493291.71 |
| Τ4 | X=412436.86 | Y=4493284.33 |
| Τ5 | X=412464.81 | Y=4493287.92 |
| Τ6 | X=412462.88 | Y=4493287.39 |
| Τ7 | X=412462.23 | Y=4493289.28 |
| Τ8 | X=412437.51 | Y=4493282.43 |
| Τ9 | X=412438.16 | Y=4493280.53 |

**ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΝΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΚΑΤΑ ΤΗΣ 521/2013 ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

| Α/Α | ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ |
|---|---|
| 01 | Αναστασία συζ. Γεωργίου Κατσίρα, το γένος Σάλτα |
| | Γεώργιος Τσιόγκας |
| | Λουίζα Παπαδοπούλου |
| 02 | Επιτροπή Πολυκατοικίας |

**ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΝΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΚΑΤΑ ΤΗΣ 779/2014 ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

| Α/Α | ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ |
|---|---|
| 03 | Σκούλος Στέλλιος |

**ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΝΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΚΑΤΑ ΤΗΣ 32/3ης συν./29-2-2012 ΠΡΑΞΗΣ ΤΟΥ Σ.Χ.Ο.Δ.Α.Π. / Π.Κ.Μ.**

| Α/Α | ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ |
|---|---|
| 01 | Αλεξανδρίδης Μιχαήλ |
| | Σμάγας Νικόλαος |
| | Σμάγα Μαρία |

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ &
ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
Συνοδεύει την με αρ. πρ. 472731/9555/09-12-2015
απόφαση Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας
για την τροποποίηση ρυμ. σχ. με τον αποχαρακτηρισμό τμήματος χώρου Διοίκησης στο Ο.Τ. Γ342, που περικλείεται από τις οδούς Ε. Στουγιαννάκη, Ηρώων Μεσοβουνίου, Μεν. Γκράτσιου και Κηφισιάς, στην περιοχή Κηφισιάς του Δήμου Θεσσαλονίκης, σε εκτέλεση των με αρ. 2188/2007 και 1422/2010 Αποφ. Διοικ. Πρωτοδικείου Θεσ/νίκης.
Θεσσαλονίκη 09/12/2015
Ο ΑΝΑΠΛ. ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΣΟΓΚΑΡΛΗΣ
Προϊστάμενος


ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 31%

ΚΩΔΙΚΟΣ ΦΥΛΛΟΥ : 04124 - 44931 / 0,5

ΙΣ 521/2013
ΟΥΛΙΟΥ

νος Σάλτα

ΙΣ 779/2014
ΟΥΛΙΟΥ

ΩΝ
-2-2012
/ Π.Κ.Μ.

**ΠΙΝΑΚΑΣ ΦΕΡΟΜΕΝΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ - ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΕΩΝ ΤΗΣ 521/2013 ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

| Α/Α | ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ | ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ | ΗΜ. ΕΠΙΔΟΣΗΣ | ΑΡ. ΓΝΩΣΤ. |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Επιτροπή Πολυκατοικίας | Μεν. Γκράτσιου 6 | 03-07-2013 | 1 |
| 2 | Τριπολιτσιώτης Νεοκλής | Ηρώων Μεσοβουνίου 5 | 03-07-2013 | 2 |
| 3 | Μαλτέζου Πολυξένη | Ηρώων Μεσοβουνίου 7 | 03-07-2013 | 3 |
| 4 | Μπέτσιος Χρήστος | Ηρώων Μεσοβουνίου 4 | 03-07-2013 | 4 |
| 5 | Μπίστας Αλέξανδρος | Ηρώων Μεσοβουνίου 1 | 03-07-2013 | 5 |
| 6 | Γάκη Χρυσάνθη | Ηρώων Μεσοβουνίου 1 | 03-07-2013 | 6 |
| 7 | Ελευθεριάδης Παναγιώτης | Στουγιαννάκη 5 | 09-07-2013 | 7 |
| 8 | Νικολαΐδου Φανή | Αλησμόνητων Πατρίδων 10 | 09-07-2013 | 8 |
| 9 | Παναγοπούλου Ελένη | Αλησμόνητων Πατρίδων 10 | 09-07-2013 | 9 |
| 10 | Βλαχοπούλου Βασιλική | Στουγιαννάκη 3 | 09-07-2013 | 10 |
| 11 | Χαριτωνίδου Αναστασία | Στουγιαννάκη 3 | 09-07-2013 | 11 |
| 12 | Τρούμπελης Ευάγγελος | Κηφισίας 73 | 09-07-2013 | 12 |
| 13 | Τρούμπελη Στέλλα | Κηφισίας 73 | 09-07-2013 | 13 |
| 14 | Χατζημπαλιώτης Αντώνιος | Κηφισίας 75 | 09-07-2013 | 14 |
| 15 | Φαρμάκη Νίκη Αθανασίου | Κηφισίας 77 | 09-07-2013 | 15 |
| 16 | Τριανταφύλλου Απόστολος | Πρέβεζας 6 | 09-07-2013 | 16 |
| 17 | Ραδίσης Παντελεήμων | Φράγκων 13 | 09-07-2013 | 17 |
| 18 | Χορόζογλου Γεώργιος | Φράγκων 3 | 12-06-2013 | 18 |
| 19 | Παπαγεωργίου Κωνσταντίνος | Ι. Δραγούμη 37 | 08-07-2013 | 19 |
| 20 | Χαλβατζόγλου Σοφία | Ζαλόγγου 8 | 08-07-2013 | 20 |
| 21 | Καψάλη Βασιλική | Δωρίδος 1 Άνω Πόλη | 25-06-2013 | 21 |
| 22 | Σμάγας Νικόλαος | Ηφαιστίωνος 36 | 25-06-2013 | 22 |
| 23 | Σμάγα Μαρία | Βερμίου 30 Συκιές | 25-06-2013 | 22α |
| 24 | Αλεξανδρίδης Μιχαήλ | Λεμόνα 9 Μαρούσι Αθήνα | 02-07-2013 | 23 |
| 25 | Καμάρη Αικατερίνη | Συγγρού 4 | 12-06-2013 | 24 |
| 26 | Δήμος Καλαμαριάς | Μεταμορφώσεως 7 - 9 | 02-07-2013 | |
| 27 | Κτηματική Υπηρεσία Ελλάδας | Αγ. Σοφίας 52 | 12-06-2013 | |

**ΠΙΝΑΚΑΣ ΦΕΡΟΜΕΝΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ - ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΕΩΝ ΤΗΣ 779/2014 ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

| Α/Α | ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ | ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ | ΗΜ. ΕΠΙΔΟΣΗΣ | ΑΡ. ΓΝΩΣΤ. |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Επιτροπή Πολυκατοικίας | Μεν. Γκράτσιου 6 | 31-10-2014 | 1 |
| 2 | Τριπολιτσιώτης Νεοκλής | Ηρώων Μεσοβουνίου 5 | 21-10-2014 | 2 |
| 3 | Μαλτέζου Πολυξένη | Ηρώων Μεσοβουνίου 7 | 21-10-2014 | 3 |
| 4 | Μπέτσιος Χρήστος | Ηρώων Μεσοβουνίου 4 | 21-10-2014 | 4 |
| 5 | Μπίστας Αλέξανδρος | Ηρώων Μεσοβουνίου 1 | 27-10-2014 | 5 |
| 6 | Γάκη Χρυσάνθη | Ηρώων Μεσοβουνίου 1 | 21-10-2014 | 6 |
| 7 | Ελευθεριάδης Παναγιώτης | Στουγιαννάκη 5 | 27-10-2014 | 7 |
| 8 | Νικολαΐδου Φανή | Αλησμόνητων Πατρίδων 10 | 27-10-2014 | 8 |
| 9 | Παναγοπούλου Ελένη | Αλησμόνητων Πατρίδων 10 | 27-10-2014 | 9 |
| 10 | Βλαχοπούλου Βασιλική | Στουγιαννάκη 3 | 27-10-2014 | 10 |
| 11 | Χαριτωνίδου Αναστασία | Στουγιαννάκη 3 | 27-10-2014 | 11 |
| 12 | Τρούμπελης Ευάγγελος | Κηφισίας 73 | 20-10-2014 | 12 |
| 13 | Τρούμπελη Στέλλα | Κηφισίας 73 | 20-10-2014 | 13 |
| 14 | Χατζημπαλιώτης Αντώνιος | Κηφισίας 75 | 20-10-2014 | 14 |
| 15 | Φαρμάκη Νίκη Αθανασίου | Κηφισίας 77 | 20-10-2014 | 15 |
| 16 | Τριανταφύλλου Απόστολος | Πρέβεζας 6 | 20-10-2014 | 16 |
| 17 | Αραμπατζής Σωτήριος | Εφέσου 9 | 20-10-2014 | 16α |
| 18 | Απότσος Πέτρος | Πρέβεζας 3 | 20-10-2014 | 16β |
| 19 | Παπαχρήστου Νικόλαος | Πρέβεζας 3 | 31-10-2014 | 16γ |
| 20 | Ραδίσης Παντελεήμων | Φράγκων 13 | 20-10-2014 | 17 |
| 21 | Χορόζογλου Γεώργιος | Φράγκων 3 | 10-10-2014 | 18 |
| 22 | Τσιόγκας Γεώργιος | | 10-10-2014 | 18α |
| 23 | Παπαδοπούλου Λουίζα | | 10-10-2014 | 18β |
| 24 | Κατσίρα συζ. Γ. Αναστασία | Αμφιτρίτης 5-8 Καλαμαριά | 10-10-2014 | 18γ |
| 25 | Παπαγεωργίου Κωνσταντίνος | Ι. Δραγούμη 37 | | 19 |
| 26 | Σκούλος Στέλλιος | Κ. Μελενίκου | 22-10-2014 | 20 |
| 27 | Καψάλη Βασιλική | Δωρίδος 1 Άνω Πόλη | 04-11-2014 | 21 |
| 28 | Σμάγας Νικόλαος | Ηφαιστίωνος 36 | 04-11-2014 | 22 |
| 29 | Σμάγα Μαρία | Βερμίου 30 Συκιές | 04-11-2014 | 22α |
| 30 | Αλεξανδρίδης Μιχαήλ | Λεμόνα 9 Μαρούσι Αθήνα | 04-11-2014 | 23 |
| 31 | Καμάρη Αικατερίνη | Συγγρού 4 | 31-10-2014 | 24 |
| 32 | Σκούλος Ιορδάνης | Μεταμορφώσεως 3 | 31-10-2014 | 25 |
| 33 | Δήμος Καλαμαριάς | Μεταμορφώσεως 7 - 9 | 15-10-2014 | |
| 34 | Κτηματική Υπηρεσία Ελλάδας | Αγ. Σοφίας 52 | 10-10-2014 | |

**ΠΙΝΑΚΑΣ ΦΕΡΟΜΕΝΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ - ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΕΩΝ ΤΗΣ 32/3ης συν./29-2-2012 ΠΡΑΞΗΣ ΤΟΥ Σ.Χ.Ο.Δ.Α.Π. / Π.Κ.Μ.**

| Α/Α | ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ | ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ | ΗΜ. ΕΠΙΔΟΣΗΣ | ΑΡ. ΓΝΩΣΤ. |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Απ. Τριανταφύλλου | Πρέβεζας 6 | 12-04-2012 | 1 |
| 2 | Χαλβατζόγλου Σοφία | Ζαλόγγου 8 | 25-04-2012 | 2 |
| 3 | Παπαγεωργίου Κων/νος | Ι. Δραγούμη 57 | 21-06-2012 | 3 |
| 4 | Χορόζογλου Γεώργιος | Φράγκου 3 | 08-05-2012 | 4 & 7 |
| 5 | Τρέλλα Παναγιώτα (συζ.Μανιάτη) | Ηρακλέους 79 | 15-05-2012 | 4α |
| 6 | Ρασίδης Παντελεήμων | Φράγκων 13 | 24-05-2012 | 5 |
| 7 | Αλεξανδρίδης Μιχαήλ | Λεμόνα 9 Μαρούσι | 24-05-2012 | 6 |
| 8 | Σμάγας Νικόλαος | Ηφαιστίωνος 36 | 03-04-2012 | 6α |
| 9 | Σμάγα Μαρία | Βερμίου 39 Συκιές | 25-05-2012 | 6β |
| 10 | Καμάρη Αικατερίνη | Συγγρού 4 | 30-05-2012 | 6γ |
| 11 | Σάλτα Αναστασία | Αμφιτρίτης 8 (Φοίνικας) | 26-04-2012 | 7α |
| 12 | Καψάλη Βασιλική | Πλ. Τερψιθέας 1 | 26-04-2012 | 8 |
| 13 | Κτηματική Εταιρεία Δημοσίου | Αγ. Σοφίας 52 | 19-04-2012 | 9 |
| 14 | Κτηματική Υπηρεσία Ελλάδος | Αγ. Σοφίας 52 | 19-04-2012 | 10 |
| 15 | Παναγοπούλου Ελένη | Στουγιαννάκη 5 | 16-05-2012 | 11 |
| 16 | Νικολαΐδου Φανή | Αλησμόνητων Πατρίδων 10 | 16-05-2012 | 12 |
| 17 | Ελευθεριάδης Παναγιώτης | Στουγιαννάκη 5 | 16-05-2012 | 13 |
| 18 | Μπέτσιας Χρήστος | Ηρώων Μεσοβουνίου 4 | 16-05-2012 | 14 |
| 19 | Μπίστας Αλέξανδρος | Ηρώων Μεσοβουνίου 2 | 16-05-2012 | 15 |
| 20 | Ελευθεριάδου Κυριακή | Ηρώων Μεσοβουνίου 1 | 16-05-2012 | 16 |
| 21 | Τσαβλίδης Νικόλαος | Στουγιαννάκη 1 | 16-05-2012 | 17 |
| 22 | Βλαχοπούλου Βασιλική | Στουγιαννάκη 3 | 16-05-2012 | 18 |
| 23 | Τρουμπέλη Στυλιανή | Κηφισίας 73 | 17-05-2012 | 19 |
| 24 | Τρουμπέλης Ευάγγελος | Κηφισίας 73 | 17-05-2012 | 20 |
| 25 | Χατζημπαλιώτης Αντώνιος | Κηφισίας 75 | 17-05-2012 | 21 |
| 26 | Άγνωστος | Κηφισίας 77 | 17-05-2012 | 22 |
| 27 | Δήμος Καλαμαριάς | Μεταμορφώσεως 7 - 9 | 16-05-2012 | 23 |

412650 412700 412750 412800

**ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ**

**ΔΗΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ**

ΚΩΔΙΚΟΣ ΦΥΛΛΟΥ : 04124 - 44931 / 0,5

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΣΥΝΔΕΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ

| | | |
|---|---|---|
| 04120-44934/0,5 | 04124-44934/0,5 | 04128-44934/0,5 |
| 04120-44931/0,5 | 04124-44931/0,5 | 04128-44931/0,5 |
| 04120-44928/0,5 | 04124-44928/0,5 | 04128-44928/0,5 |

Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α. '87)

Ελλειψοειδές αναφοράς GRS 80 (α = 6 378 137 m, 1/f = 298.257222101)

Προβολή : Εγκάρσια Μερκατορική

Κεντρικός Μεσημβρινός λο = 24° 00' 00" με Κο = 0.999694

Τετμημένη Κεντρικού Μεσημβρινού : +500 000.00 m

Γεωγραφικό Πλάτος Αναφοράς : 0° 00' 00"




# ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

**ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ Π. Ε. ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ**
**ΔΗΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ**

**ΤΙΤΛΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ :**

**ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΣΤΟ Ο.Τ. Γ342 ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΚΗΦΙΣΙΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΣΕ ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΤΩΝ ΥΠ΄ΑΡΙΘΜ. 2188/2007 & 1422/2010 ΑΠΟΦΑΣΕΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΠΡΩΤΟΔΙΚΕΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ**

**ΑΡ.ΣΧΕΔΙΟΥ**

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ
17-12-1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 29/τΔ'/13-2-1986)
34831/904/13-5-1994 Απόφαση Νομάρχη (ΦΕΚ 783/τΔ'/3-8-1994)
(ορθή επανάληψη ΦΕΚ 1341/τΔ'/22-12-1994)

**ΕΙΔΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ : ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ** ΚΛΙΜΑΚΑ : **1 : 500**

| | |
|---|---|
| ΚΩΔΙΚΟΣ ΦΥΛΛΟΥ | 04124- 44931/ 0,5 |
| ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ | ΕΓΣΑ '87 |
| ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ | |

# ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

## ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

### ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

**Σε έντυπη μορφή:**

- Για τα Φ.Ε.Κ. από 1 έως 16 σελίδες σε 1 € προσαυξανόμενη κατά 0,20 € για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα Φ.Ε.Κ. σε 0,15 € ανά σελίδα.

**Σε μορφή DVD/CD:**

| Τεύχος | Ετήσια έκδοση | Τριμηνιαία έκδοση | Μηνιαία έκδοση |
|---|---|---|---|
| **Α΄** | 150 € | 40 € | 15 € |
| **Β΄** | 300 € | 80 € | 30 € |
| **Γ΄** | 50 € | - | - |
| **Υ.Ο.Δ.Δ.** | 50 € | - | - |
| **Δ΄** | 110 € | 30 € | - |

| Τεύχος | Ετήσια έκδοση | Τριμηνιαία έκδοση | Μηνιαία έκδοση |
|---|---|---|---|
| **Α.Α.Π.** | 110 € | 30 € | - |
| **Ε.Β.Ι.** | 100 € | - | - |
| **Α.Ε.Δ.** | 5 € | - | - |
| **Δ.Δ.Σ.** | 200 € | - | 20 € |
| **Α.Ε.-Ε.Π.Ε.** | - | - | 100 € |

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ. σε μορφή cd-rom από εκείνα που διατίθενται σε ψηφιακή μορφή και μέχρι 100 σελίδες, σε 5 € προσαυξανόμενη κατά 1 € ανά 50 σελίδες.

### ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

| Τεύχος | Έντυπη μορφή |
|---|---|
| **Α΄** | 225 € |
| **Β΄** | 320 € |
| **Γ΄** | 65 € |
| **Υ.Ο.Δ.Δ.** | 65 € |

| Τεύχος | Έντυπη μορφή |
|---|---|
| **Δ΄** | 160 € |
| **Α.Α.Π.** | 160 € |
| **Ε.Β.Ι.** | 65 € |
| **Α.Ε.Δ.** | 10 € |

| Τεύχος | Έντυπη μορφή |
|---|---|
| **Α.Ε.-Ε.Π.Ε.** | 2.250 € |
| **Δ.Δ.Σ.** | 225 € |
| **Α.Σ.Ε.Π.** | 70 € |
| **Ο.Π.Κ.** | - |

- Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. (έντυπη μορφή) θα αποστέλλεται σε συνδρομητές ταχυδρομικά, με την επιβάρυνση των 70 €, ποσό το οποίο αφορά τα ταχυδρομικά έξοδα.

- Η καταβολή γίνεται σε όλες τις Δημόσιες Οικονομικές Υπηρεσίες (Δ.Ο.Υ.). Το πρωτότυπο διπλότυπο (έγγραφο αριθμ. πρωτ. 9067/28.2.2005 2η Υπηρεσία Επιτρόπου Ελεγκτικού Συνεδρίου) με φροντίδα των ενδιαφερομένων, πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στο Εθνικό Τυπογραφείο (Καποδιστρίου 34, Τ.Κ. 104 32 Αθήνα).
- Σημειώνεται ότι φωτοαντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές Επιταγές για την εξόφληση της συνδρομής, δεν γίνονται δεκτά και θα επιστρέφονται.
- Οι οργανισμοί τοπικής αυτοδιοίκησης, τα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, τα μέλη της Ένωσης Ιδιοκτητών Ημερησίου Τύπου Αθηνών και Επαρχίας, οι τηλεοπτικοί και ραδιοφωνικοί σταθμοί, η Ε.Σ.Η.Ε.Α, τα τριτοβάθμια συνδικαλιστικά όργανα και οι τριτοβάθμιες επαγγελματικές ενώσεις δικαιούνται έκπτωσης πενήντα τοις εκατό (50%) επί της ετήσιας συνδρομής.
- Το ποσό υπέρ ΤΑ.Π.Ε.Τ. (5% επί του ποσού συνδρομής), καταβάλλεται ολόκληρο (Κ.Α.Ε. 3512) και υπολογίζεται πριν την έκπτωση.
- Στην Ταχυδρομική συνδρομή του τεύχους Α.Σ.Ε.Π. δεν γίνεται έκπτωση.

**Πληροφορίες για δημοσιεύματα που καταχωρίζονται στα Φ.Ε.Κ. στο τηλ.: 210 5279000.**
**Φωτοαντίγραφα παλαιών Φ.Ε.Κ.: τηλ.: 210 8220885.**

**Τα φύλλα όλων των τευχών της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως διατίθενται δωρεάν σε ηλεκτρονική μορφή από την ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου (www.et.gr)**

**Ηλεκτρονική Διεύθυνση: http://www.et.gr - e-mail: webmaster.et@et.gr**

**ΟΙ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΠΟΛΙΤΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΥΝ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΑ ΑΠΟ 08:00 ΜΕΧΡΙ 13:30**




**ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004